

Nr sprawy ZP.261.21.2019

Nr pisma WOW NFZ.WAG-ZP.210.AN.2019

Do zainteresowanych Wykonawców

Dotyczy: Zamówienia publicznego na remont pomieszczeń biurowych w budynku przy ul. Piekary 14/15 w Poznaniu w obrębie pięter VIII-XI

I**Odpowiedź na pytania do treści SIWZ**

Na podstawie art. 38 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2018 r., poz. 1986 z późn. zm.), Zamawiający udziela wyjaśnień treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

1. Pytanie:

Prosimy o zmniejszenie wysokości należytego wykonania umowy do 2%. Wskazujemy, iż możliwa do uzyskania marża na tym zadaniu oscyluje w wysokości 5-10%, zatem zabezpieczenie w tej wysokości powoduje utratę zysku już na samym początku realizacji zadania. Naszym zdaniem zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 2% wartości zamówienia w wystarczający sposób zabezpiecza interes Zamawiającego.

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje zapisy SIWZ.

2. Pytanie:

W SIWZ jest zapis, który reguluje prowadzenie prac remontowych po jednym piętrze kompleksowo. Zatem udostępnienie kolejnego piętra jest możliwe po zakończeniu prac na poprzednim.

Zatem termin wykonania jednego poziomu to 45 dni. Zwracamy uwagę, że jest to niemożliwe z przyczyn technologicznych i logistycznych. Termin oczekiwania na zakup niektórych materiałów jest 60-dniowy. Do tego należy doliczyć czas potrzebny na wystosowanie przez wykonawcę wniosków materiałowych, a następnie zaakceptowanie ich przez inspektora/inwestora.

Aby możliwy był termin realizacji remontu w okresie 180 dni, konieczne jest przekazanie minimum dwóch pięter jednocześnie, czyli -Poziom X-XI w 90 dni -Poziom VII-IX w 90 dni

Zwracamy przy tym uwagę, że termin zakończenia inwestycji powinien być wyznaczony od daty przekazania placu budowy, aby wykonawca nie był obciążany ewentualnymi karami za opóźnienie, które wynikało ze zwłoki w opróżnianiu pomieszczeń przez użytkownika. Prosimy o modyfikację umowy i SIWZ w tym zakresie.

Odpowiedź:

Zamawiający zmienia zapis par. 3 ust. 1 wzoru umowy, na następujący:

„Termin rozpoczęcia robót: Wykonawca przystąpi do realizacji przedmiotu umowy w terminie do 30 dni od daty podpisania umowy, w dniu ustalonym z Zamawiającym.”

Zamawiający podtrzymuje zapisy SIWZ w pozostałym zakresie.

3. Pytanie:

Proszę o odpowiedź na poniższe pytania :

- 1) Czy przyłącza komputerowe pozostają bez zmiany lokalizacji i bez zmiany samego gniazda? (Osprzęt pozostanie taki jaki był i nie będzie pasował do montowanych nowych gniazd 230V i łączników)
- 2) Czy należy wkuwać kable pod tynk, a jeśli tak to czy ilości bruzd podane w przedmiarze budowlanym lub elektrycznym uwzględniają także kable LAN ?
- 3) Czy kable można schować pod tynkiem bez dodatkowej osłony – np. rury PVC ?
- 4) Jeżeli zajdzie konieczność zmiany lokalizacji ,rozłączania gniazd w celu wprowadzenia przewodów do rur itp. to jakie są wytyczne odnośnie sprawdzenia torów logicznych ? Czy wymagany będzie pomiar toru a jeśli tak to w jakiej kategorii?
- 5) Jeśli zajdzie konieczność w/w prac to jaka jest skala tych prac ? Prosimy o podanie ilości gniazd LAN i długości bruzd, podobnie jak podana została ilość czujek SAP w przedmiarze budowlanym.

Odpowiedź:

Zmiany sieci LAN nie wchodzą w zakres prac objętych przedmiotem zamówienia.
Zamawiający podtrzymuje zapisy SIWZ.

II

Zamawiający publikuje przedmiary w formacie ath.

III**Termin składania i otwarcia ofert**

Termin składania ofert ulega zmianie i upływa w dniu 30.10.2019 r. o godz. 12:00.

Termin otwarcia ofert wyznaczono na dzień 30.10.2019 r. godz. 12:30.

GŁÓWNY SPECJALISTA
ds. Zamówień Publicznych
WOW NFZ

Aleksandra Hanna Nowak www.nfz.gov.pl

Z up. Dyrektora WOW NFZ
Z-ca Dyrektora
ds. Ekonomiczno-Finansowych
Jarosław Stefaniak (2)